

Riskli Yapı Tespiti ve Kentsel Dönüşüm

Başvuru Dilekçesi Örneği

— Kopyalanabilir Riskli Yapı Tespiti Başvuru Dilekçesi —

..... (LİSANSLI KURULUŞ ADI) / BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

Konu: Riskli yapı tespiti yapılması talebimiz hakkında.

TAŞINMAZ BİLGİLERİ

İl / İlçe: Mahalle:

Ada: Parsel: Bağımsız Bölüm No:

Adres:

Yapım yılı: Kat adedi: Bağımsız bölüm sayısı:

BAŞVURU SAHİBİ

Ad Soyad: T.C. Kimlik No:

Sıfatı: Malik / Kanuni temsilci

Adres: Telefon:

AÇIKLAMALAR

1. Yukarıda bilgileri verilen taşınmazda numaralı bağımsız bölümün malikiyim.

2. Bina yılında yapılmış olup, (kolonlarda çatlaklar / duvarlarda ayrışma / zemin oturması / betonarme yorgunluğu belirtileri) gözlemlenmektedir. Duruma ilişkin fotoğraflar ektedir.

3. Yapının depreme dayanıklılığı konusunda ciddi tereddütler bulunmakta olup, can güvenliği bakımından teknik değerlendirme yapılması gerekmektedir.

TALEBİMİZ

6306 sayılı Kanun ve ilgili yönetmelik uyarınca, yukarıda bilgileri verilen yapıda riskli yapı tespiti yapılmasını, tespit sonucunun tarafımıza yazılı olarak bildirilmesini talep ederim.

Gereğini arz ederim. .../.../20...

Ad Soyad: İmza:

EKLER:

- 1) Tapu kaydı fotokopisi
- 2) Kimlik belgesi fotokopisi
- 3) Binaya ait tarihli fotoğraflar
- 4) Varsa yapı ruhsatı ve proje

— Kopyalanabilir Tespite İtiraz Dilekçesi —

..... KENTSEL DÖNÜŞÜM BAŞKANLIĞINA / BELEDİYE
BAŞKANLIĞINA

Konu: .../.../20... tarihli riskli yapı tespitine itirazımdır.

İTİRAZ EDEN

Ad Soyad: T.C. Kimlik No:

Sıfatı: Malik / Kanuni temsilci

Adres: Telefon:

TAŞINMAZ

İl / İlçe: Ada: Parsel: Bağımsız Bölüm No:

Adres:

TESPİT BİLGİSİ

Tespiti yapan lisanslı kuruluş:

Rapor tarih ve no: .../.../20... —

Tarafıma tebliğ tarihi: .../.../20...

İTİRAZ GEREKÇELERİM

1. (raporda esas alınan karot sayısı ve yerleri yetersizdir / binada daha önce güçlendirme yapılmış olup rapora yansıtılmamıştır / raporda esas alınan proje bilgileri mevcut yapıyla uyuşmamaktadır).

2. (ek teknik gerekçe).

Bu nedenlerle, riskli yapı tespiti teknik heyetçe yeniden incelenmesini ve tespiti iptalini talep ederim.

İşbu itiraz, tespiti tarafıma tebliğinden itibaren on beş günlük süre içinde yapılmıştır.

Gereğini arz ederim. .../.../20...

Ad Soyad: İmza:

EKLER: 1) Tespit raporu tebliğ belgesi 2) Varsa güçlendirme projesi ve raporlar 3) Tapu kaydı