

Merkezi Sistemden Ferdi Isıtmaya Geçiş Talep Dilekçesi rneęi

..... APARTMANI / SİTESİ

KAT MALİKLERİ KURULU KARARI

Karar No: Tarih: .../.../20...

Gündem Maddesi: Merkezi ısıtma sisteminin ferdi ısıtma sistemine dönüştürölmesi.

Binanın toplam inşaat alanı: m²

Uygulanan çoğunluk kuralı: (sayı ve arsa payı çoğunluğu / oybirliği)

Toplam bağımsız bölüm: Kabul oyu veren: Temsil edilen arsa payı: /
.....

KARAR:

1. Binamızdaki merkezi ısıtma sisteminin ferdi (bireysel) ısıtma sistemine dönüştürölmesine karar verilmiştir.

2. Dönüşüm işi, alınan teklifler değerlendirilerek firmasına TL bedelle yaptırılacaktır.

3. Baca uygunluk incelemesi ve doğalgaz dağıtım şirketi proje onayı süreci yönetici tarafından yürütölcektir.

4. Ortak alanların (merdiven, koridor, giriş holü) ısıtılması (ayrı bir ısıtıcı sistem kurularak / ısıtılmayarak) sağlanacak; bu kalemin gideri ortak gider olarak paylaşılacaktır.

5. Mevcut kazan ve tesisat (satılarak elde edilen gelir ortak hesaba aktarılacak / yerinde bırakılacaktır).

6. Dönüşüm gideri, yönetim planının maddesi uyarınca (arsa payı oranında / bağımsız bölüm başına eşit olarak) paylaştırılacaktır.

7. Sözleşme imzalanması ve ödemeler için yöneticiye yetki verilmiştir.

Divan Başkanı İmza Kâtip İmza

Kabul oyu veren kat malikleri (ad soyad — daire no — imza):

..... — —

..... — —