

Merkezi Sistemden Ferdi Isıtmaya Geçiş Talep Dilekçesi rneęi

..... APARTMANI / SİTESİ

YÖNETİCİLİĞİNE / KAT MALİKLERİ KURULU BAŞKANLIĞINA

Konu: Merkezi ısıtma sisteminin ferdi ısıtma sistemine dönüştürölmesi talebimiz hakkında.

Aşağıda ad soyad, bağımsız bölüm numarası ve imzaları bulunan biz kat malikleri, binamızdaki merkezi ısıtma sisteminin ferdi (bireysel) ısıtma sistemine dönüştürölmesini talep ediyoruz.

GEREKÇELER

1. (mevcut kazanın ekonomik ömrünü tamamlaması / yakıt giderinin kontrol edilememesi / kullanım alışkanlıklarına göre tüketim serbestliği ihtiyacı).
2. Kat Mülkiyeti Kanunu m.42 uyarınca ısıtma sisteminin merkezi sistemden ferdi sisteme dönüştürölmesi, kat maliklerinin sayı ve arsa payı çoğunluğu ile alacakları kararla yapılabilmektedir. Binamızın toplam inşaat alanı m² olup (iki bin metrekarenin altındadır / iki bin metrekare ve üzerindedir, bu nedenle oybirliği aranmaktadır).

TALEBİMİZ

- a) Konunun ilk kat malikleri kurulu toplantısı gündemine alınması,
- b) Dönüşüm için en az üç firmadan keşif ve maliyet teklifi alınması,

c) Baca uygunluğu ve doğalgaz dağıtım şirketi proje onayı konusunda ön inceleme yapılması,

d) Ortak alan ısıtmasının nasıl sağlanacağının ayrıca karara bağlanması,

e) Mevcut kazan ve tesisatın akıbetinin kurulda görüşülmesi.

Geređini bilgilerinize arz ederiz. .../.../20...

Sıra — Ad Soyad — Daire No — İmza

1 — — —

2 — — —

3 — — —